

**Referat af
bestyrelsesmøde i LBL-Århus
den 24. april 2008**

Til stede: Bent Kim Nielsen, George Hinge, Kenneth Engberg, Laurits Nørgaard, Lone Hvidegaard, Stine Pilgaard
Afbud: Kirstine Jørgensen

Dagsorden:

1. Valg af mødeleder og referent
2. Jægergårdsgade
3. Økonomi
4. Ungdomsmedlemskab
5. 1. maj
6. Næste møde

1. Valg af mødeleder og referent

Kenneth var dirigent og George referent.

2. Jægergårdsgade

Homeside, der har overtaget ejendommen Jægergårdsgade 42, har varslet, at huslejen skal sættes op til 950 kr. per m². Det vil betyde, at vi skal betale en årlig husleje på 115.000 kr. i stedet for de nuværende 38.000 kr. Stigningen skal ske gradvis over fire år. Kenneth har imidlertid fundet flere uregelmæssigheder i deres beregninger: De angivet lejemålets kvadrattal anderledes end i lejekontrakten (122 m² i stedet for 92 m²), og der er der er også rod i matematikken. Han har derfor skrevet og meddelt, at vi ikke kan tage deres henvendelse til efterretning, før fakta er i orden.

I henvendelsen varsler de desuden, at de vil reducere lejemålet med 25 m², men det står ikke klart, hvor det skulle være. De fortæller endvidere, at brandtrappen skal nedtages, og adgangen fremover skal ske ad trappen i baghuset. Imidlertid har Inger Odgaard i sin tid fjernet forbindelsen mellem vores lejemål og denne trappe for at give plads til en balustrade over dansegulvet.

Den varslede kvadratmeterpris er i samme højde som den, LBL i dag betaler på Strøget i København, og det er ikke bestyrelsens opfattelse, at lejemålet er i en stand, der kan forsvare en så høj leje. Gulvet skrånede faretruende i det ene rum, og halvdelen af radiatorerne er defekte.

Uanset hvad vil vi ikke have råd til en markant højere husleje, og bestyrelsen vil derfor alvorligt overveje alternativer til Jægergårdsgade, enten et enkelt kontor i et større kompleks (som f.eks. Lysthuset) eller ganske enkelt en bærbar computer, idet de sociale aktiviteter så henlægges til andre lokaler.

3. Økonomi

Kenneth fortalte, at LBL-Århus i 2007 et underskud i forhold til Landsforeningen på 20.000 kr., således at vores samlede gæld nu er på 80.000 kr. Gælden forventes dog at blive reduceret betragteligt i 2008. Lige nu er der i øvrigt en medlemsfremgang.

George bad Kenneth om at være opmærksom på, om det kommunale aktivitetstilskud for 2007 på 25.000 kr. er medregnet i LBL-Århus' indtægter og ikke i Landsforeningens, som det har været tilfældet i de foreløbige regnskaber.

4. Ungdomsmedlemskab

Kenneth har en mistanke om, at nye medlemmer ikke altid kan gennemskue forskellen mellem at være ungdomsmedlem af LBL og medlem af LBL-Ungdom, og at vi derfor mister unge medlemmer. Vi har lige nu kun 9 medlemmer under 25.

Han foreslår derfor, at vi til næste generalforsamling ændrer vores vedtægter sådan, at ungdomsmedlemmer bliver optaget i underafdelingen LBL-Århus / Ungdom, der fremover skal figurere som en valgmulighed ved siden af LBL International, LBL-København, LBL-Århus og LBL-Ungdom.

5. 1. maj

LBL-Århus vil ikke deltage formelt, da vi har svært ved hævde en ensom regnbuefane blandt SOSU-assistenternes skov av røde flamingohænder. Men vi vil lave det til en hyggeudflugt for bestyrelsen, idet vi eventuelt tager en stak pjecer med (især "Kan du være dig selv på din arbejdsplads?"). Vi mødes til frokost sidst på formiddagen.

6. Næste møde

Bent tilbød at lægge hus til næste møde, der bliver den 14. maj kl. 17.

2008-04-24 / GH